

## Simon Associés assiste le groupe Foncia dans le cadre de la cession de Foncia Pierre Gestion à BlackFin Capital Partners (BlackFin)

**Le département Corporate, représenté par Cyrille Garnier et David Pitoun, a conseillé le groupe Foncia dans le cadre de la cession de 100 % du capital et des droits de vote de la société Foncia Pierre Gestion.**

### A PROPOS DE SIMON ASSOCIÉS

Fondé en 1992, Simon Associés est un cabinet d'avocats d'affaires, disposant de bureaux intégrés à Paris, Lyon, Montpellier, Nantes et Perpignan. Le cabinet a également organisé dans l'Hexagone le réseau dédié de cabinets indépendants baptisé Simon Avocats. Au service des entreprises, Simon Associés compte aujourd'hui en France plus de 70 d'avocats et juristes, dont 20 associés. Il rassemble plus d'une centaine de professionnels avec le réseau national Simon Avocats.

[www.simonassociés.com](http://www.simonassociés.com)  
[www.simonavocats.com](http://www.simonavocats.com)

À l'international, le cabinet s'appuie sur un réseau organisé autour de conventions transnationales conclues avec des confrères en Algérie, Argentine, Arménie, Azerbaïdjan, Bahamas, Bahreïn, Bangladesh, Belgique, Birmanie, Bolivie, Brésil, Bulgarie, Cambodge, Cameroun, Chili, Chine, Chypre, Colombie, Corée du Sud, Costa Rica, Côte d'Ivoire, Égypte, El Salvador, Emirats Arabes Unis, Estonie, États-Unis, Guatemala, Honduras, Hongrie, Île Maurice, Îles Vierges Britanniques, Inde, Indonésie, Iran, Italie, Kazakhstan, Koweït, Luxembourg, Madagascar, Malte, Maroc, Mexique, Nicaragua, Oman, Panama, Paraguay, Pérou, Portugal, Qatar, RD du Congo, République Dominicaine, Sénégal, Singapour, Thaïlande, Tunisie, Uruguay, Venezuela, Vietnam.

[www.simoninternationalnewsletter.com](http://www.simoninternationalnewsletter.com)

Simon Associés intervient en conseil et contentieux dans les domaines suivants : Fusion-Acquisition, Fiscalité, Distribution – Concurrence – Consommation, Contentieux & Arbitrage, Entreprises en Difficulté, Immobilier, Construction et Urbanisme, Social, Assurances, Propriété Intellectuelle, Nouvelles Technologies, Compliance, Santé et International.

[www.lettredecreseaux.com](http://www.lettredecreseaux.com)  
[www.lettredeleimmobilier.com](http://www.lettredeleimmobilier.com)  
[www.lettredurestructuring.com](http://www.lettredurestructuring.com)  
[www.lettredunumerique.com](http://www.lettredunumerique.com)

La société de gestion Foncia Pierre Gestion, spécialisée dans la gestion des SCPI, a annoncé le 16 janvier 2020 sa sortie du groupe Foncia et l'entrée à son capital du fonds BlackFin Capital Partners (BlackFin). Le groupe Foncia détenait 100 % de la société jusqu'à l'acquisition par BlackFin.

Pour Foncia Pierre Gestion, « *ce changement d'actionnaire est un moyen d'accéder à un portefeuille de clients institutionnels plus large, de développer son réseau de distribution (conseillers en gestion de patrimoine, banques privées, sites internet spécialisés) et de renforcer la visibilité de son offre* » précise un communiqué de presse.

Créée en 1964, Foncia Pierre Gestion gère cinq SCPI pour une capitalisation de près de 1,2 milliard d'euros (19 000 associés et près de 500 actifs immobiliers sous gestion représentant une surface de près de 450 000 m<sup>2</sup>) et compte 28 collaborateurs.

L'équipe Simon Associés était dirigée par Cyrille GARNIER et David PITOUN, avocats associés, assistés de Magalie Modrzyk et Eric Laugier, collaborateurs.

### Liste des intervenants :

- Conseils du groupe Foncia : Simon Associés, avec Cyrille GARNIER et David PITOUN, avocats associés, assistés de Magalie MODRZYK et Eric LAUGIER, collaborateurs.
- Banque d'affaires (Cédant) : JSQUARE Conseils, avec Jennifer JOHNS.
- Conseils de BlackFin Capital Partners : Gide, avec Antoine DE LA GATINAIS, avocat associé, assisté d'Olivier LEGRAND et Marie-Sophie CHEVRETEAU, collaborateurs.

**Contact média :** Stéphanie Chane-Waï - Tél. 01 45 00 66 05  
[s.chanewai@juricommunication.com](mailto:s.chanewai@juricommunication.com)